



Biroul permanent al Senatului
Bp 419 / 8.10.2009

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea art.II al Legii nr.229/2008 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea art.II al Legii nr.229/2008 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B419 din 17.09.2009,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri :

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art.II din Legea nr.229/2008 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.28/2007 în sensul instituirii dreptului de opțiune al partidelor politice la cumpărarea terenurilor, proprietatea privată a statului, aferente construcțiilor închiriate sau vândute acestora.

Totodată, noile reglementări prevăd și posibilitatea concesionării respectivelor terenuri, în cazul în care partidele politice nu își manifestă intenția de cumpărare.

În raport de conținutul său normativ, propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor organice, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Semnalăm că o propunere legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice a fost transmisă Consiliului Legislativ de Secretarul General al Senatului, cu adresa nr.420/17.09.2000 și se află în curs de avizare.

3. La **titlu**, pentru un spor de rigoare în redactare, propunem înlocuirea sintagmei „LEGE pentru modificarea art.II al Legii nr.229/2008” cu sintagma „Lege pentru modificarea art. II din Legea nr.229/2008”.

4. La **articolul unic**, având în vedere că, după adoptare, Legea nr.229/2008 nu a suferit nicio intervenție legislativă, pentru o informare corectă, sintagma „cu modificările și completările ulterioare” trebuie eliminată.

5. În textul propus pentru **art.II alin.(1)**, pentru o exprimare normativă, sugerăm înlocuirea sintagmei „în conformitate cu prevederile” din rândul 3 și a expresiei „în condițiile” din rândul 10, cu sintagma „potrivit prevederilor”. Reiterăm observația în mod corespunzător și pentru **alin. (2)** al art.II.

La **alin.(2)**, semnalăm că textul trebuie pus de acord cu prevederile din Legea nr.219/1998 privind regimul concesiunilor, cu modificările și completările ulterioare, atât în ceea ce privește procedura concesionării, cât și a termenului maxim de 49 de ani. De aceea, este necesară reformularea integrală a textului propus.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. 1144/07.10.2009

L. nr. 229/2008

M. Of. nr. 748/5 nov. 2008

Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat"

1 promulgată prin D. nr. 1037/2008

M. Of. nr. 748/5 nov. 2008

Decret pentru promulgarea Legii privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat"

L. nr. 90/2003

M. Of. nr. 200/27 mar. 2003

Lege privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice

1 promulgată prin D. nr. 135/2003 M. Of. nr. 200/27 mar. 2003

Decret pentru promulgarea Legii privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice

2 completat prin L. nr. 298/2007 M. Of. nr. 763/12 nov. 2007

Lege pentru completarea Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice

introduce alin. (3) la art. 2, alin. (3) la art. 4

O.G. nr. 19/2002

M. Of. nr. 87/1 feb. 2002

Ordonanță privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat"

aprobată cu modificări prin

L. nr. 640/2002

M. Of. nr. 896/10 dec. 2002

- 1 modificări prin L. nr. 640/2002 M. Of. nr. 896/10 dec. 2002
Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat"
- modifică art.14, art.15 partea introductivă și i lit. a, art.17, art.20, art.22 alin.(4), art.23 alin. (1) lit. a și b, art.24 alin. (1) lit. b, art. 26, art.28 alin. (2) și (4), art.29, art.31, art.33 alin.(3), art.38, art.39*
- 2 modificări prin O.G. nr. 28/2007 M. Of. nr. 86/2 feb. 2007
Ordonanță pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat"
- modifică art.11 alin.(2), art.12, art.13, art.14, art.15, art.16, art.17, art.18, art.19, art.20, art.21, art.22, art.23, art.24; abrogă art.10 alin.(2), titlurile secțiunilor 1-4 din cap.II, art.25-34*
- aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 229/2008 M. Of. nr. 748/5 nov. 2008
- 3 modificări prin L. nr. 229/2008 M. Of. nr. 748/5 nov. 2008
Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului, și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat"
- aprobă cu modificări și completări O.G. nr. 28/2007 și modifică art. 13; abrogă art. 11 alin. (2)*

H.G. nr. 927/2003

M. Of. nr. 599/22 aug. 2003

Hotărâre pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice